

Umowa nr

zawarta dnia w Lublińcu pomiędzy:

Powiatem Lublinieckim - Zespołem Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu
ul. Sobieskiego 22, 42-700 Lubliniec, NIP 5751885800,
reprezentowanym przez Panią Jadwigę Stroniewską – Dyrektora
zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą.**

§ 1

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), na podst. art. 4 pkt. 8 cytowanej ustawy.

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie : **remont części dachu Zespołu Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu.** Dokładny zakres przedmiotu umowy zawiera zapytanie ofertowe stanowiące załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

§ 3

1. Za termin rozpoczęcia przedmiotu umowy uznany będzie dzień podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 2 do dnia 23.08.2019r.

§ 4

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi zł brutto (słownie: złotych).
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót bez zastrzeżeń podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni, od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Dane do faktury :

Nabywca: **Powiat Lubliniecki**

ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec, NIP 5751885800

Odbiorca: **Zespół Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu,
ul. Sobieskiego 22, 42-700 Lubliniec**

3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania wobec osób trzecich związanych z przedmiotem umowy.
2. Wykonawca wykona i zapewni niezbędną ochronę budowy oraz zabezpieczy teren pod względem oznakowania robót.
3. Wykonawca nie może powierzyć realizacji przedmiotu umowy ani jego części podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
2. Kara, o której mowa w ust. 1, będzie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy do wysokości możliwej do potrącenia, a w pozostałej części Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości robót i użytych materiałów oraz rękojmi za wady na przedmiot umowy. Okres gwarancji oraz rękojmi wynosi 36 miesięcy licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń i uznania za należyte wykonane.
2. Upływ terminu gwarancji i rękojmi za wady nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wad zgłoszonych przed jej upływem.

§ 9

1. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu zawiadomienia o osiągnięciu gotowości odbioru.
2. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym termin usunięcia ewentualnych wad przedmiotu umowy, wyszczególnionych w protokole.

§ 10

W sprawach nieunormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 12

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

dk