



Zespół Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu
ul. Sobieskiego 22, 42-700 Lubliniec

tel. 34-351-14-33
kom. 782 992 645

www.mickiewicz.net.pl
e-mail: lolubliniec@list.pl

Lubliniec, 18.09.2024 r.

Informacje dodatkowe:

1. Budynek szkoły :
 - murowany
 - rok budowy 1929
 - dach drewniany pokryty papą, remont dachu lipiec 2019 r. w części środkowej (elementy drewniane zostały zaimpregnowane)
2. Budynek hali sportowej:
 - murowany
 - rok budowy: 2006
 - dach metalowy wypełniony wełną mineralną, pokryty blachą, częściowo pokryty papą termozgrzewalną, remont dachu z papą – wrzesień 2019
3. Wykazany w załączniku sprzęt elektroniczny nie jest starszy niż 10 lat.
4. W budynku jest zainstalowany system alarmowy.
5. Nie ma systemów przeciwpożarowych.
6. Na poddaszu nie jest składowane mienie. Nie ma instalacji elektrycznej i gazowej.
7. Pomieszczenie gospodarcze jest to budynek przylegający do głównego budynku szkoły.
8. Po roku 1997 nie było powodzi.
9. W ostatnich trzech latach wystąpiły następujące szkody:
 - zalanie ściany w Sali 2II 1139,31 zł (2021)
 - zalanie dachu nad halą sportową 27.999,77 zł (2022 r.)
 - zalanie sufitów w salach (topniejący lód na dachu) 18.746,46 zł (2023 r.)
10. Szkoła nie prowadzi działalności gospodarczej. Nie ma obrotów. Jest jednostką budżetową.
11. Budynki posiadają odbiór techniczny i wszystkie aktualne przewidziane przepisami prawa przeglądy. W ostatnich 20 latach zostało wymienione CO, okna, częściowo instalacja elektryczna, bieżące remonty dachu, remonty sal, korytarzy i toalet. W 2022 r. wymienione zostały drzwi wejściowe – główne. W 2024 zostały wymienione rynny.
12. Jest możliwe tylko rozbieżności na:

- składnik budowlany 8 810 700,- zł
- ORLIK 1 389 407,57 zł.

Podana wartość jest wartością księgową brutto.

13. Budynki są stale użytkowane.

14. Oferta może dodatkowo zawierać OC z tyt. prowadzenia placówki

W szkole jest zatrudnionych 85 pracowników, w tym 73 nauczycieli i 12 pracowników administracyjno-obługowych. Jest 721 uczniów. Suma gwarancyjna OC 100 000,00 zł. Zakres m.in. OC z tyt. prowadzenia działalności, OC z tyt. posiadania mienia i szkody wod.kan. Placówka nie prowadzi stołówki.

15. Ubezpieczenie ryzyka kradzieży z włamaniem oraz rabunku na kwotę 500000,00 zł.

Z poważaniem