

## Umowa nr

zawarta dnia w Lublińcu pomiędzy

**Powiatem Lublinieckim – Zespołem Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu  
ul. Sobieskiego 22, 42-700 Lubliniec, NIP 5751885800,**  
reprezentowanym przez **Pana Adama Ożarowskiego – Dyrektora**  
zwanym dalej **Zamawiającym,**

**a**

**reprezentowanym przez**  
zwanym dalej **Wykonawcą.**

### § 1.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów prawo zamówień publicznych.

### § 2.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie: **„Remont schodów wejściowych w Zespole Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu”**.  
Dokładny zakres przedmiotu umowy zawiera przedmiot robót stanowiący załącznik nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, w konsultacji z Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

### § 3.

1. Za termin rozpoczęcia przedmiotu umowy uznany będzie dzień 28.04.2022 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 2 do dnia 20.05.2022r.
3. Godziny wykonywania prac Wykonawca będzie na bieżąco ustalał z Zamawiającym, w związku z odbywającymi się w okresie od 04.05.2022 r. do 20.05.2022 r. egzaminami maturalnymi.

### § 4.

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami lokalowymi, a w szczególności z niniejszą umową i jest świadom jej treści, wynikających z nich obowiązków i następstw, oraz nie wnosi do nich jakichkolwiek uwag.

## § 5.

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi .....zł brutto (słownie: ..... złotych).
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

## § 6.

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót bez zastrzeżeń podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni, od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, pod warunkiem, że rachunek ten na dzień zlecenia przelewu widnieje w wykazie podmiotów, o którym mowa w art.96 b ust.1 ustawy o VAT (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku braku rachunku bankowego znajdującego się na białej liście, zapłata faktury zostanie wstrzymana do czasu jego pojawienia się na białej liście. Do czasu pojawienia się rachunku bankowego Wykonawcy na białej liście nie biegnie termin zapłaty należności. Obowiązek powiadomienia o ujęciu rachunku na białej liście spoczywa na Wykonawcy.

Dane do faktury :

*Nabywca:* **Powiat Lubliniecki**

**ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec, NIP 5751885800**

*Odbiorca:* **Zespół Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu,**

**ul. Sobieskiego 22, 42-700 Lubliniec**

3. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

## § 7.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania wobec osób trzecich związanych z przedmiotem umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo robót, mienia i osób postronnych oraz za porządek podczas wykonywania prac.
3. Wykonawca nie może powierzyć realizacji przedmiotu umowy ani jego części podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego.

#### § 8.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie szkody powstałe w mieniu Zamawiającego wyrządzone w okresie prowadzenia prac do odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca winien bez zwłoki, na własny koszt naprawić wszystkie szkody.

#### § 9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
  - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
2. Kara, o której mowa w ust. 1, będzie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy do wysokości możliwej do potrącenia, a w pozostałej części Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

#### § 10.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości robót i użytych materiałów oraz rękojmi za wady na przedmiot umowy. Okres gwarancji oraz rękojmi wynosi 36 miesięcy licząc od daty protokolarnego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń i uznania za należyte wykonane.
2. Upływ terminu gwarancji i rękojmi za wady nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wad zgłoszonych przed jej upływem.

#### § 11.

1. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu zawiadomienia o osiągnięciu gotowości odbioru.
2. Z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym termin usunięcia ewentualnych wad przedmiotu umowy, wyszczególnionych w protokole.

#### § 12.

W sprawach nieunormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie adresu lub innych danych identyfikujących Wykonawcę zawartych w umowie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym zmiana taka nie stanowi zmiany umowy. W przypadku braku takiego powiadomienia, przesyłka lub wiadomość – w tym zawierająca oświadczenie woli – skierowana na adres Wykonawcy uznawana będzie przez strony za skutecznie doręczoną.

§ 14.

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

1. Wykonawca zgadza się na przetwarzanie jego danych osobowych dla potrzeb realizacji postanowień umowy.
2. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 16.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Dyrektor, którego siedziba mieści się w Zespole Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu przy ul. Sobieskiego 22, 42-700 Lubliniec;

Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych w Zespole Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza, ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec, adres e-mail: [iod@lubliniec.starostwo.gov.pl](mailto:iod@lubliniec.starostwo.gov.pl);

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w zakresie wskazanym w przepisach prawa (ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny) odbywa się w celu związanym z zawarciem oraz realizacją umowy na Remont schodów wejściowych w Zespole Szkół nr 1 im. Adama Mickiewicza w Lublińcu (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmioty wspierające nas w wypełnianiu naszych uprawnień i obowiązków oraz w świadczeniu usług, w tym zapewniających asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych, w których są przetwarzane Pani/Pana dane;

W przypadku zawarcia umowy Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres określony w instrukcji kancelaryjnej — po upływie 10 lat akta podlegają brakowaniu - kategoria B10

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO\*;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO;

Gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny jest obowiązkowe i stanowi warunek zawarcia i realizacji umowy;

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu;

---

\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego