

Informacje dodatkowe :

1. Budynek szkoły :
 - murowany
 - rok budowy 1929
 - dach drewniany pokryty papą, remont dachu lipiec 2019 w części środkowej (elementy drewniane zostały zaimpregnowane)
2. Budynek hali sportowej :
 - murowany
 - rok budowy 2009
 - dach metalowy wypełniony wełną mineralną, pokryty blachą, częściowo pokryty papą termozgrzewalną, remont dachu z papą – wrzesień 2019
3. Wykazany w załączniku sprzęt elektroniczny nie jest starszy niż 10 lat.
4. W budynku jest zainstalowany system alarmowy.
5. Nie ma systemów przeciwpożarowych.
6. Na poddaszu nie jest składowane mienie. Nie ma instalacji elektrycznej i gazowej.
7. Pomieszczenie gospodarcze jest to budynek przylegający do głównego budynku szkoły.
8. Po roku 1997 nie było powodzi.
9. W ostatnich trzech latach wystąpiły następujące szkody:
 - Graffiti na elewacji budynku 530,96 zł (2020 r.)
 - zalanie ściany w Sali 2II 1139,31 zł (2021)
 - zalanie dachu nad halą sportową 27.999,77 zł (2022 r.)
 - zalanie sufitów w salach (topniejący lód na dachu) 18.746,46 zł
10. Szkoła nie prowadzi działalności gospodarczej. Nie ma obrotów. Jest jednostką budżetową.
11. Budynki posiadają odbiór techniczny i wszystkie aktualne przewidziane przepisami prawa przeglądy. W ostatnich 20 latach zostało wymienione CO, okna, częściowo instalacja elektryczna, bieżące remonty dachu, remonty sal, korytarzy i toalet. W 2022 r. wymienione zostały drzwi wejściowe – główne.
12. Jest możliwe tylko rozbieżności na :
 - składnik budowlany 8.810.700,- zł

— ORLIK 1.389.407,57 zł.

Podana wartość jest wartością księgową brutto.

13. Budynek są stale użytkowane.

14. Oferta może dodatkowo zawierać OC z tyt. prowadzenia placówki

15. W szkole jest zatrudnionych 84 pracowników, w tym 72 nauczycieli i 12 pracowników administracyjno-obslugowych. Jest 713 uczniów. Suma gwarancyjna OC 100 000,00 zł. Zakres m.in. OC z tyt. prowadzenia działalności, OC z tyt. posiadania mienia i szkody wod.kan. Placówka nie prowadzi stołówki.

16. Ubezpieczenie ryzyka kradzieży z włamaniem oraz rabunku na kwotę 500 000,00 zł.